

THÔNG BÁO

“V/v Xác định đường ranh giới liền kề để hoàn thiện biên bản xác định ranh giới mốc giới thửa đất của Ông Nguyễn Tý tọa lạc tại khu phố 01, thị trấn Tân Nghĩa, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận”

Công ty TNHH Giang Hoàng Công – Chi nhánh La Gi có tiếp nhận Giấy đề nghị về việc đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính phục vụ cho việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Ông Nguyễn Tý địa chỉ thường trú tại: khu phố 01, thị trấn Tân Nghĩa, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận.

Ngày 20 tháng 08 năm 2024, Công ty TNHH Giang Hoàng Công – Chi nhánh La Gi phối hợp cùng công chức địa chính thị trấn Tân Nghĩa, ban điều hành khu phố 01 đã tiến hành đo đạc tại thực địa và xác định ranh giới thửa đất với các chủ sử dụng đất liền kề như sau:

- Phía Bắc giáp đất Bà Lương Thị Hiệp.
- Phía Đông giáp Đường nhựa.
- Phía Nam giáp đất Ông Phạm Hữu Hiên.
- Phía Tây giáp Trường Mẫu Giáo Tân Nghĩa.

Tại thời điểm đo đạc ranh giới thửa đất được xây hàng rào, trụ bê tông cố định giới hạn đường ranh giới thửa đất. Tuy nhiên qua xác định ranh giới mốc giới thửa đất với các chủ sử dụng đất liền kề thì ông Phạm Hữu Hiên chủ sử dụng đất liền kề ở hướng Nam không có mặt tại vị trí thửa đất để ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất. Do đó Công ty TNHH Giang Hoàng Công – Chi nhánh La Gi không thể hoàn thiện Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất để chỉnh lý bản đồ địa chính lập Bản chỉnh lý thửa đất phục vụ cho việc cấp giấy chứng nhận cho Ông Nguyễn Tý.

Để đảm bảo việc xác định ranh giới, mốc giới thửa đất theo khoản 2 Điều 8 Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Nay Công ty TNHH Giang Hoàng Công – Chi nhánh La Gi gửi thông báo đến UBND thị trấn Tân Nghĩa phối hợp, thông báo trên các phương tiện thông tin địa phương để Ông Phạm Hữu Hiên được biết hoặc người đại diện (có giấy ủy quyền) đến tại bộ phận địa chính thị trấn Tân Nghĩa để ký xác nhận đường ranh giới tiếp giáp với đất Ông Nguyễn Tý. Sau 15 ngày kể từ ngày thông báo mà Ông Phạm Hữu Hiên không có mặt và không có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến ranh giới, mốc giới thửa đất thì ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả đã lập. (Có Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của Ông Nguyễn Tý kèm theo).

Nơi nhận:

- UBND thị trấn Tân Nghĩa (để thông báo);
- Ông Phạm Hữu Hiền;
- Lưu: VT.

PHÓ GIÁM ĐỐC



Đinh Trung Vũ